

ДОГОВОР ЗАЛОГА № товаров в торговом обороте

№ __
г. Чебоксары

01 января 2007 г.

Потребительский кредитный кооператив, именуемый при дальнейшем изложении "**Залогодержатель**" в лице председателя Правления Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Пайщик: предприниматель Алексеев Алексей Алексеевич, свидетельство о внесении записи в ЕГРИП серия __ № __ от «__» __ 2007 г., именуемый при дальнейшем изложении "**Залогодатель**", с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Статья 1.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. В силу настоящего Договора **Залогодатель** передает **Залогодержателю** в залог товары, находящиеся в торговом обороте, (далее - "Товар"), оставляя за собой право изменять состав Товара при условии, что в течение действия Договора его общая стоимость не станет меньше установленной **Сторонами** (неснижаемый остаток).
- 1.2. Настоящим залогом обеспечено надлежащее исполнение обязательств Алексеева Алексея Алексеевича (далее «Заёмщик») по Договору займа № __, заключенному (дата), (далее - «Договор займа»).
- 1.3. Последующий залог Товара не допускается.

Статья 2. СУЩЕСТВО, РАЗМЕР И СРОК ИСПОЛНЕНИЯ ОСНОВНОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

- 2.1. В силу Договора займа **Заёмщик** принял на себя обязанность возратить **Кооперативу** денежные средства, полученные займы в размере __ (__рублей 00 копеек) рублей, а также уплатить начисленные на заем проценты. Помимо указанных процентов **Заёмщик** уплачивает паевые взносы, как это указано в Договоре займа и Уставе **Кооператива**.
- 2.2. Денежные средства подлежат возврату в сроки, указанные в Приложении №1 к договору займа.
- 2.3. Договор займа содержит Соглашение о неустойке, в силу которого, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по Договору займа, **Заёмщик** обязан уплатить **Кооперативу** проценты начисленные на сумму Займа, либо на остаток задолженности по Займу в размере __% в день за каждый день просрочки, с повышением ежедневной ставки начислений на __% по истечении каждого 30-тидневного цикла, до дня полного погашения задолженности.
- 2.4. **Стороны** устанавливают, что любые изменения условий, указанных в настоящей Статье, совершенные во изменение Договора займа и/или Соглашения о неустойке, означают внесение соответствующих изменений в настоящую Статью.

Статья 3.

ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА; НЕСНИЖАЕМЫЙ ОСТАТОК

- 3.1. Предмет залога (Товар): товары, качественный и количественный состав которых определен в Приложение №1 к настоящему Договору. **Стороны** оценивают предмет залога в размере __ руб. (__тысяч рублей 00 копеек)
- 3.2. Местонахождение Товара у **Залогодателя** по адресу: г. Чебоксары, пр. Ленина, 82, магазин № 90. .
- 3.3. **Залогодатель** обязуется, что общая стоимость Товара не станет меньше, чем __ руб. (__тысяч рублей 00 копеек).
- 3.4. **Залогодатель** вправе, по собственному усмотрению, изменять размер неснижаемого остатка соразмерно исполненной части обеспеченного залогом обязательства.
 - 3.4.1. В таком случае **Залогодержатель** письменно уведомит **Залогодателя** о допущенном снижении размера неснижаемого остатка.
- 3.5. **Залогодержатель** вправе проверять по документам и фактически наличие, надлежащего состава и количества Товара у **Залогодателя**, его состояние и условия хранения.
 - 3.5.1. **Залогодержатель** вправе уполномочивать третьих лиц осуществлять его правомочия по контролю за Товаром.
 - 3.5.2. В случае обнаружения **Залогодержателем** нарушения условий залога Товара, **Залогодержатель** или уполномоченное им лицо вправе приостановить операции **Залогодателя** с Товаром путем наложения на заложенный Товар своих знаков и печатей до устранения выявленных нарушений.

Залогодержатель _____

Залогодатель _____

Статья 4. СОГЛАШЕНИЕ ОБ ОБРАЩЕНИИ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА

- 4.1. Настоящим Стороны заключают Соглашение об обращении взыскания на предмет Залого (далее - «Соглашение»)
- 4.2. Соглашение совершено под отлагательным условием - возникновение какого-либо основания для обращения Залогодержателем взыскания на предмет Залого. С момента вступления в силу Соглашения считается, что на заложенный товар Залогодержатель вправе обратиться взыскание.
- 4.3. В случае вступления Соглашения в силу, Залогодатель обязан по первому письменному требованию Залогодержателя незамедлительно (если иное не установлено в соответствующем требовании) прекратить совершение любых сделок с Товаром без разрешения Залогодержателя, а также передать Залогодержателю все правоустанавливающие и технические документы, относящиеся к Товару.
- 4.4. Соглашение будет действительно до окончания реализации предмета залога, либо надлежащего исполнения Заемщиком обязанностей по Договору займа.

Статья 5. РЕАЛИЗАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА

- 5.1. Реализация предмета Залого, на который Залогодержателем обращено взыскание, должна быть произведена путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном процессуальным законодательством.
- 5.2. Стороны устанавливают, что начальная продажная цена заложенного Товара равна 50% (Пятидесяти) процентам от его цены, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 5.3. Стороны устанавливают, что если после вступления в силу настоящего Договора и до момента обращения взыскания на предмет Залого, Товар (либо его часть) будет поврежден или испорчен, то начальная продажная цена Товара будет установлена в соответствии с актом его оценки. Такой акт будет составлен специализированным Оценщиком, выбранным Залогодержателем. Все расходы по оценке поврежденного (испорченного) Товара несет Залогодатель.
- 5.4. В случае нарушения Залогодателем каких-либо своих обязанностей или правил по настоящему Договору, Залогодатель обязуется по требованию Залогодержателя уплатить штраф в размере 5% (Пяти) процентов от суммы, указанной в п.3.2. настоящего Договора.

Статья 6. СООБЩЕНИЯ

- 6.1. Настоящим Залогодатель уведомляет, что исполняя настоящий Договор он:
 - 6.1.1. действует в соответствии с полномочиями, установленными его учредительными документами (если таковые имеются);
 - 6.1.2. является действительным собственником Товара;
 - 6.1.3. товар не обременен (полностью или в части) какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами и свободен от их притязаний;
 - 6.1.4. товар не имеет каких-либо свойств, в результате проявления которых может произойти утрата, порча, недостача или повреждение Товара;
 - 6.1.5. товар годен к реализации третьим лицам, и ранее не был в эксплуатации (пользовании) .
- 6.2. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех дней об изменении своего местонахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а так же о всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.
- 6.3. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.
- 6.4. Если сообщение Стороны содержит предложение и/или требование об изменении условий настоящего Договора или его расторжении, то к такому сообщению должна быть приложена печать Стороны-отправителя.
- 6.5. Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник этого документа. Такое требование может быть заявлено в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

Статья 7. ФОРМА ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ ЕГО СОВЕРШЕНИЯ И ТОЛКОВАНИЯ

- 7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон и прекращается надлежащим исполнением Заемщиком своих обязанностей по Договору займа, либо полной реализацией предмета залога в зависимости от того, что наступит ранее.
- 7.2. При подписании к Договору должны быть приложены печати Сторон.

Залогодержатель _____

Залогодатель _____

- 7.3. Настоящий Договор составлен на 3 (Трех) листах, в 2-х (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для **Залогодателя** и один для **Залогодержателя**.
- 7.4. Наименование статей настоящего Договора приведены исключительно для удобства и не влияют на толкование условий настоящего Договора.
- 7.5. При их толковании и применении положения настоящего Договора являются взаимосвязанными и каждое положение должно рассматриваться в контексте всех других положений.

АРБИТРАЖНАЯ ОГОВОРКА.

Любой спор, возникший по настоящему Договору или в связи с ним, в том числе любой вопрос в отношении его существования, действительности или прекращения, подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Чувашской Республики.

Статья 8. Юридические адреса, банковские реквизиты, место нахождения Сторон

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ:

<i>Полное наименование</i>	
<i>ИНН</i>	
<i>Расчетный счет</i>	
<i>Корсчет</i>	
<i>БИК</i>	
<i>Юридический адрес</i>	
<i>телефон / факс</i>	

Председатель Правления _____

Главный бухгалтер _____

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ:

<i>Фамилия Имя Отчество</i>	
<i>Паспорт</i>	
<i>Выдан</i>	
<i>Прописан (а)</i>	
<i>Фактически проживаю</i>	
<i>Дата рождения</i>	
<i>Телефон домашний</i>	
<i>Телефон рабочий</i>	
<i>ИНН</i>	
<i>Свидетельство о внесении записи в ЕГРИП</i>	

Пайщик _____

Залогодержатель _____

Залогодатель _____